

ANNO 2025

# BILANCIO SOCIALE

COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.



**COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERNO S.C.**

## **SEZIONE 1. PREMESSA**

### **OBIETTIVI CHE CON LA REDAZIONE DEL BILANCIO DI RESPONSABILITÀ SOCIALE LA COOPERATIVA SI PONE**

Gli obiettivi che si intendono perseguire con la redazione del presente bilancio sociale sono:

- comprendere il ruolo della cooperativa;
- fidelizzare i portatori di interesse;
- informare il territorio;
- favorire la comunicazione interna;
- rispondere ad adempimenti previsti dalle norme.

### **DESTINATARI**

Il bilancio sociale è destinato principalmente ai soci, agli utenti e alle loro famiglie, agli enti pubblici e privati interessati alla nostra attività.

### **METODOLOGIA ADOTTATA PER LA REDAZIONE**

Il presente bilancio sociale viene redatto sulla base delle indicazioni delle linee guida emanate in ottemperanza al decreto legislativo 24 marzo 2006 n. 155 e delle indicazioni della delibera regionale n. 5563/2007 e la rendicontazione fa riferimento all'anno 2025.

E' stato individuato all'interno della cooperativa un gruppo di lavoro incaricato dell'elaborazione del documento che ha raccolto dati e informazioni utili alla redazione del presente documento.

### **RIFERIMENTI NORMATIVI**

La Cooperativa Sociale Tetto Fraternal è retta e disciplinata secondo le disposizioni di cui alla lg381/1991 e successive modifiche ed integrazioni e secondo il principio della mutualità prevalente, di cui agli art. 1512 e seguenti del codice civile, senza fini di speculazione privata e volta a perseguire la funzione sociale propria delle cooperative sociali.

E' una struttura pedagogico riabilitativa residenziale accreditata dalla Regione Lombardia.

### **MODALITA' DI UTILIZZO E DI PUBBLICAZIONE**

Il bilancio sociale, dopo l'approvazione, viene consegnato ai soci, reso disponibile agli utenti, alle loro famiglie e ai portatori di interesse esterni.



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.

### DATA E MODALITA' DI APPROVAZIONE

Il bilancio sociale è stato approvato nell'assemblea del 30/04/2026, tenutasi presso la sede della Cooperativa Sociale stessa, alla presenza degli organi direttivi e dei soci lavoratori.

Successivamente verrà effettuato un momento di pubblicizzazione del bilancio sociale rivolto a tutti i portatori di interesse coinvolti.

## SEZIONE 2. INFORMAZIONI GENERALI SULLA COOPERATIVA E SUGLI AMMINISTRATORI

### OGGETTO SOCIALE

Lo scopo mutualistico della cooperativa viene precisato nell'art. 3 dello statuto sociale e si compendia, essenzialmente, nel perseguimento dell'interesse generale della comunità, alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini, attraverso la gestione di servizi sociali, socio – sanitari ed educativi, mediante l'assistenza materiale e morale delle persone che versano in stato di disadattamento, la prevenzione della tossicodipendenza e la riabilitazione e cura degli ex tossicodipendenti ed alcolisti.

### DATI ANAGRAFICI E FORMA GIURIDICA

Ragione Sociale: Cooperativa Sociale Tetto Fraterno S.C.

Forma Giuridica: Società Cooperativa a Responsabilità Limitata

C.F. e P. IVA 01776890137

Sede: Via M. d'Oggiono, 2  
22036 Erba (CO)

Data costituzione: 28.09.1988

Iscritta al REA n 216040 il 04.01.1989

Albo regionale delle Cooperative n. 152 del 04.07.1994

Albo Nazionale n.A136448 del 01.06.2004

Iscritta al RUNTS n. 7988 del 21.03.2022



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.

NOMINATIVI DEGLI AMMINISTRATORI						
Nome e Cognome	carica	data prima nomina	durata dell'attuale incarico dal	socio dal	residenta a	Altre cariche istituzionali
Bassano Pirovano	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	28.09.1988	31/12/2023 31/12/2025		ERBA	-
Ciceri Michele	CONSIGLIERE	15.05.1996	31/12/2023 31/12/2025	-	ALBAVILLA	-
Cattaneo Olga	CONSIGLIERE	15.12.2018	31/12/2023 31/12/2025	-	COLLE BRIANZA	
<b>REVISORE</b> Dugo Giacomo	REVISORE CONTABILE	18.04.2017	15/06/2023- 31/12/2025		ERBA	

### SETTORE DI ATTIVITÀ

La Cooperativa si occupa prevalentemente della gestione della Comunità Ergoterapica e Prima Accoglienza, una struttura residenziale a carattere pedagogico riabilitativo orientata al recupero delle dipendenze patologiche. Contestualmente a questa attività prioritaria, la cooperativa agisce sul territorio offrendo una rete di accoglienza e un supporto a persone che stanno attraversando un momento di difficoltà economica, sociale e relazionale e chiunque rischi l'emarginazione a causa di crisi familiare.

### COMPOSIZIONE DELLA BASE SOCIALE

Tipologia dei soci delle cooperative sociali di tipo A	maschi		Femmine		totale	
	n.	%	n.	%	n.	%
lavoratori	0	0%	1	100%	1	100%
volontari	3	100%	0	0	3	100%
fruitori	0	0	0	0	0	0
sovventori	0	0	0	0	0	0
altri	0	0	0	0	0	0
<b>totale persone fisiche</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>
persone giuridiche	0	0	0	0	0	0
<b>totale soci</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>



**COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.**

### **SEZIONE 3. RELAZIONE DI MISSIONE**

#### **FINALITA' ISTITUZIONALI**

La Cooperativa Sociale attraverso una gamma diversificata di proposte si propone di occuparsi di prevenzione, sostegno morale e personale dell'individuo e di formazione al lavoro.

#### **VALORI DI RIFERIMENTO**

La Cooperativa si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce. Tali principi sono: la mutualità, la solidarietà, la democraticità, l'impegno, l'equilibrio delle responsabilità rispetto ai ruoli, lo spirito comunitario, il legame con il territorio, un equilibrato rapporto con lo Stato e le istituzioni pubbliche.

#### **OBIETTIVI E STRATEGIE DI MEDIO-LUNGO PERIODO**

Nel medio e lungo periodo, la cooperativa persegue l'obiettivo strategico di accompagnare gli utenti del servizio residenziale verso la piena autonomia personale e l'inclusione sociale. La strategia d'intervento si fonda sulla centralità della persona e sulla valorizzazione delle sue risorse intrinseche, strutturando percorsi pedagogico-riabilitativi capaci di coniugare la rielaborazione terapeutica del vissuto emotivo con la costruzione di una progettualità futura duratura e autonoma.

Elemento cardine di questa strategia è il potenziamento dell'ergoterapia — sviluppata attraverso le attività di cura degli animali, agricoltura, giardinaggio, assemblaggio e manutenzione degli spazi comuni — quale strumento pedagogico e formativo privilegiato. Attraverso la dimensione del lavoro e il confronto con le mansioni quotidiane, la cooperativa mira a stimolare la responsabilità individuale degli ospiti, standardizzando al contempo indicatori qualitativi per la verifica dell'efficacia dei percorsi comunitari e il successivo reinserimento nel mercato del lavoro e nella società.

#### **OBIETTIVI DI ESERCIZIO**

Durante l'esercizio, la Cooperativa ha operato con il duplice obiettivo di consolidare i servizi esistenti e di rispondere alle nuove emergenze del territorio. Da un lato, è stata garantita la continuità terapeutica della Comunità residenziale per il recupero delle tossicodipendenze, gestita in regime di accreditamento con l'ATS della Regione Lombardia. Dall'altro, è continuato l'intervento a contrasto delle forme di emarginazione più gravi, garantendo accoglienza e percorsi di orientamento a chi si trova in condizioni di fragilità, persone con problemi di alcolismo, senza fissa dimora e genitori separati con difficoltà economiche e personali.

#### **VALUTAZIONE DEI RISULTATI**

Ogni progetto individuale include verifiche periodiche per misurare il raggiungimento dei traguardi stabiliti. L'equipe multidisciplinare utilizza l'osservazione diretta come principale strumento di valutazione qualitativa. Monitorando l'ospite in contesti differenti, gli operatori ottengono una visione globale della sua sfera relazionale, affettiva e comportamentale, annotando le dinamiche rilevanti nel diario personale. Il monitoraggio si focalizza su specifici comportamenti-bersaglio ritenuti significativi per valutare l'evoluzione dell'utente. L'aggiornamento regolare di questi dati permette all'equipe di monitorare l'efficacia del percorso comunitario in tempo reale, ricalibrando le attività e gli interventi in base ai bisogni emersi ed ai risultati progressivamente raggiunti.



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERNO S.C.

### POLITICHE DI IMPRESA SOCIALE

La cooperativa da statuto opera anche con terzi. Considerata l'attività mutualistica, la stessa ha come oggetto funzionale allo scopo terapeutico lo svolgimento delle seguenti attività: assunzione di qualsiasi lavoro di assemblaggio, montaggio e confezionamento di prodotti; lavori artigianali di legatoria e cartotecnica; lavoro e attività socialmente utile, tinteggiatura, tappezzeria, rigoverno e sistemazione alloggi, uffici, magazzini; manutenzione di giardini, di parchi e aree verdi, collocazione di piante; pulizia e conduzione di aziende agricole. La cooperativa si avvale in via prioritaria direttamente della capacità professionale dei propri soci lavoratori in conformità con quanto disposto dalla lg. 142/01 succ. mod., nonché del volontariato dei propri soci e della collaborazione di professionisti esterni.

### AMBITO TERRITORIALE DI RIFERIMENTO

La Cooperativa ha sede ad Erba. Realizza i propri scopi mediante il coinvolgimento delle risorse vive della comunità, dei volontari, dei fruitori dei servizi, di enti pubblici o privati, di appartenenza all'intero territorio nazionale.

### STORIA DELLA COOPERATIVA

La comunità "Tetto Fraternal" nasce ad Erba, una cittadina del comasco, ad opera del suo fondatore Don Bassano Pirovano.



Don Bassano è un sacerdote dell'Opera Don Guanella. E' nato nel 1949, ha conseguito la licenza in Teologia Morale ed è stato ordinato Sacerdote nel 1977. Al rientro da una breve ma intensa esperienza missionaria in Israele, si è buttato a capofitto nella costruzione della comunità essendo stato tra i primi a riconoscere e ad affrontare il problema della tossicodipendenza.

Ai suoi esordi la comunità non era come la conosciamo. Situata in un'altra zona della città, cominciò a muovere i suoi primi passi in sordina: molti volontari e tanta voglia di fare.

Il numero sempre maggiore di persone che si rivolgevano ad essa mostrò che il problema della tossicodipendenza era fortemente presente proprio in una zona che, ricca di industrie e di lavoro, non lasciava supporre o vedere una realtà fatta di una così alta componente di emarginazione e devianza. Nella sua storia la comunità ha vissuto molti cambiamenti sino a giungere alla costituzione della Cooperativa Sociale nell'anno 1988.

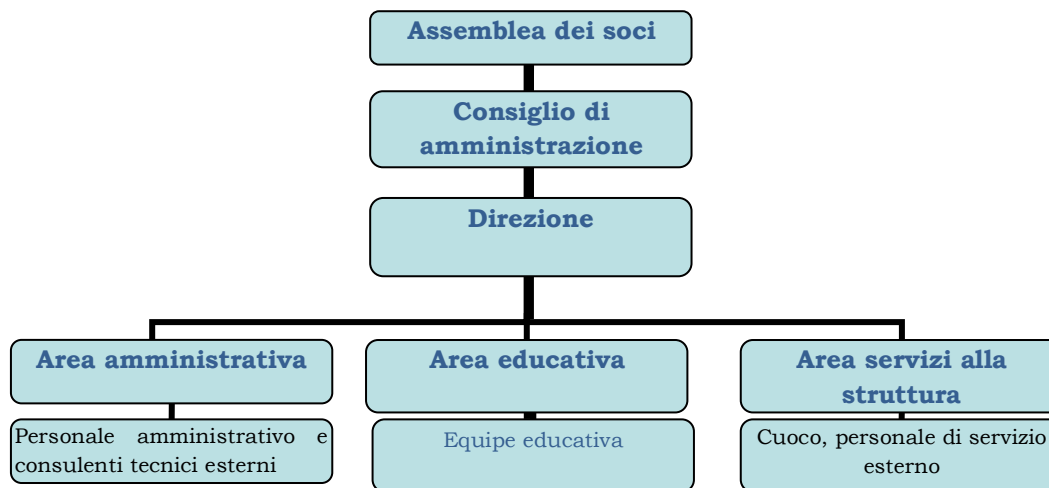
## SEZIONE 4. STRUTTURA DI GOVERNO DELLA COOPERATIVA

### PROCESSI DECISIONALI E DI CONTROLLO

La cooperativa gestendo una struttura di recupero tossicodipendenti, dispone di un'area di intervento amministrativa per la gestione contabile, di un'area educativa volta all'intervento diretto con l'utenza e di un'area di servizi che gestisce la manutenzione e il funzionamento della struttura stessa. Il cda e l'assemblea dei soci hanno il compito di far perseguire tutte le attività.



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.



### DISPOSIZIONE CONTENUTE NELLO STATUTO SULLA COMPOSIZIONE DEGLI AMMINISTRATORI E DEGLI ORGANI DI CONTROLLO

La Cooperativa secondo lo statuto è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da un numero minimo di 3 Consiglieri sino ad un massimo di 5, eletti dall'Assemblea dei soci con le modalità di legge. Gli amministratori durano in carica tre esercizi e sono rieleggibili.

### MODALITÀ SEGUITE PER LA NOMINA ED EVENTUALI DELEGHE CONFERITE AGLI AMMINISTRATORI

In prima convocazione l'Assemblea dei soci è regolarmente costituita quando siano presenti o rappresentati la metà più uno dei voti dei soci aventi diritto al voto. In seconda convocazione l'Assemblea dei soci è regolarmente costituita qualunque sia il numero dei soci intervenuti o rappresentati aventi diritto al voto.

L'Assemblea delibera a maggioranza assoluta dei voti dei soci presenti o rappresentati, su tutti gli oggetti posti all'ordine del giorno, sia in prima che in seconda convocazione.

### COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI

Agli amministratori spetta il rimborso delle spese effettive sostenute nell'esercizio delle loro funzioni.

### RELAZIONE SULLA VITA ASSOCIATIVA

Il 30/04/2026, alla presenza della maggioranza del capitale sociale, si è esaminato e approvato il bilancio al 31.12.2025: stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa.



## SEZIONE 5. I PORTATORI DI INTERESSE

### PORTATORI DI INTERESSI INTERNI ALL'IMPRESA COOPERATIVA

#### ORGANI DIREZIONALI

I soci della cooperativa sono tutti coloro che hanno fatto richiesta di adesione alla cooperativa in base alle norme statutarie. Essi hanno il potere di indirizzo delle attività della cooperativa, e ne verificano i risultati tramite l'Assemblea annuale dei soci. Il Consiglio di Amministrazione è l'organo di governo della Cooperativa ed esercita i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione in base a quanto previsto dallo statuto.

#### BASE SOCIALE

La base sociale è costituita da 1 socio lavoratore e 3 soci volontari che esplicano le loro funzioni nel rispetto dei compiti assegnati dal direttivo.

#### RISORSE UMANE

Le risorse di cui dispone la cooperativa nello svolgimento delle mansioni quotidiane sono costituite da:  
collaboratori professionali esterni  
dipendenti educatori/psicologi  
dipendenti area servizi e logistica  
volontari

#### FRUITORI

I fruitori della cooperativa sono persone affette da dipendenza patologica: nell'anno 2025 la cooperativa ha accolto 41 utenti e sostenuto le loro famiglie nel processo di recupero. Si sono rivolti al servizio di accoglienza 18 adulti in difficoltà.

### PORTATORI DI INTERESSI ESTERNI

#### RETE ECONOMICA

- committenti, ovvero i servizi territoriali delle aziende sanitarie locali che inviano presso la nostra struttura gli utenti;
- fornitori, le aziende che collaborano nel mantenimento della realtà comunitaria;
- donatori, ovvero persone fisiche o giuridiche, ed enti che credono nell'operato della cooperativa e manifestano questa loro condivisione con interventi di tipo economico.

#### RETE TERRITORIALE

- Istituzioni locali: i Comuni spesso si configurano come sostenitori della nostra opera, l'Amministrazione Provinciale, in particolare i suoi uffici per il collocamento sono dei validi strumenti con cui operiamo in rete, la Regione che accredita il nostro operato da diversi anni, le ASL, in particolare i dipartimenti per le dipendenze e i servizi territoriali per le dipendenze che si configurano come interlocutori privilegiati per la cura dei nostri utenti.

### TIPOLOGIA DELLA RELAZIONE CON LA COOPERATIVA

La cooperativa mantiene una relazione continuativa con la rete territoriale.



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.

### MODALITA' DI COINVOLGIMENTO E PARTECIPAZIONE

Il coinvolgimento è generalmente regolamentato da convenzioni.

## SEZIONE 6. RELAZIONE SOCIALE

### EVOLUZIONE E CAMBIAMENTI DELLA BASE SOCIALE

In questi ultimi anni vi è stato un sostanziale mantenimento della base sociale nelle sue componenti.

### ATTIVITÀ E SERVIZI SVILUPPATI IN RELAZIONE ALL'OGGETTO SOCIALE

L'unità di offerta di Erba, sita in via Marco D'Oggiono 2 - offre un servizio residenziale per le dipendenze patologiche, che accoglie quanti intendano affrontare un percorso riabilitativo comunitario finalizzato al raggiungimento di una completa autonomia personale.

L'accesso al servizio è garantito anche a utenti sottoposti a trattamenti farmacologici sostitutivi o ad altre terapie prescritte. La permanenza massima all'interno della struttura è fissata a trentasei mesi, fatte salve specifiche deroghe concordate direttamente con il servizio inviante. All'interno del percorso comunitario, le attività ergoterapiche - quali la cura degli animali, l'assemblaggio, la manutenzione della struttura, il giardinaggio e la cura dei campi - rivestono un ruolo strategico e centrale, configurandosi come lo strumento metodologico privilegiato per l'educazione, la formazione e la verifica periodica dei progressi compiuti dall'ospite.

Prestazioni offerte:

- Primo contatto, valutazione iniziale delle necessità e presentazione delle opportunità offerte dal servizio.
- Progetto terapeutico individuale: definizione di un percorso mirato per il recupero fisico, psichico e sociale.
- Attività educative e formative
- Sostegno psicologico
- Valutazione dello stato di salute e gestione delle problematiche sanitarie
- Adempimento e rispetto delle normative ATS anti-covid.

Le unità d'offerta in via Ronco a Monguzzo e di Erba in Via Marco d'Oggiono 1, offrono un servizio a carattere residenziale rivolto a cittadini italiani, di sesso maschile, che si trovano in una condizione di momentaneo bisogno. Gli ospiti devono possedere un adeguato livello di autosufficienza ed autonomia per integrarsi nel contesto comunitario. Al momento dell'ingresso, viene aperta una cartella personale contenente: dati personali, documenti di identità, informazioni sanitarie e legali, progetto individualizzato, informazioni sull'andamento del progetto ed eventuali variazioni, diario per la raccolta di notizie significative. I documenti e la cartella personale, con il consenso dell'interessato, verranno condivise con i servizi referenti e trattati osservando il segreto professionale e rispettando la normativa sulla Privacy. In base al progetto individuale offre prestazioni di assistenza generica ed in casi di necessità anche la consulenza di professionisti quali: avvocati e psicologi.



## COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.

### PERSONALE OCCUPATO NEI DIVERSI SERVIZI

Nello svolgimento dei servizi sono impiegati: responsabile, coordinatrice psicologa, operatori (psicologi/educatori), diversi volontari, cuoco.

### INFORMAZIONI SULLA FORZA LAVORO

I dipendenti sono tutti formati, hanno caratteristiche e titoli per adempiere il ruolo che gli compete. Il loro compenso come dipendenti o soci lavoratori fa riferimento al contratto collettivo di lavoro delle cooperative sociali.

### ALTRE FIGURE COINVOLTE NELL'ATTIVITÀ NELLA COOPERATIVA

I liberi professionisti o gli studi professionali hanno in essere un contratto di collaborazione professionale.

### RELAZIONI CON IL TERRITORIO

La cooperativa si relaziona con la rete dei servizi territoriali, secondo modalità che via via si definiscono in base alle esigenze specifiche.

### TIPOLOGIA E NUMERO DEI BENEFICIARI

Numero 41 utenti inviati dai servizi territoriali per le dipendenze e numero 18 uomini in difficoltà.



COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.

## SEZIONE 7. ESAME DELLA SITUAZIONE FINANZIARIA

### AMMONTARE E COMPOSIZIONE DEL FATTURATO

<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2025</b>
Ricavi da prestazioni in convenzione	456.926 €
Altri ricavi e proventi	318.258 €
<b>TOTALE valore della produzione</b>	<b>775.184 €</b>
<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2025</b>
Costi per materie prime, servizi, godimento beni di terzi	268.831 €
Costi del personale	176.301 €
Ammortamenti e svalutazioni	31.921 €
Oneri diversi di gestione	36.048 €
<b>TOTALE costo della produzione</b>	<b>513.101 €</b>
<b>DIFFERENZA TRA COSTO E VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>262.083 €</b>
Totale proventi ed oneri finanziari	-11.261 €
Imposte correnti	1.481 €
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>249.341 €</b>

### EVENTUALI ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI

<b>RACCOLTA FONDI 2025</b>		
<b>Contributi da Enti</b>	<b>0 €</b>	
<b>5 x mille</b>	<b>4.955 €</b>	
<b>eventi e liberalità</b>	<b>86.932 €</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>91.887 €</b>	



## **COOPERATIVA SOCIALE TETTO FRATERO S.C.**

### **MODALITÀ DI DISTRIBUZIONE DELLA RICCHEZZA PRODOTTA**

Al momento, la situazione contabile ed economica derivate dalle attività principali e dalle attività correlate, non danno ricchezza. Comunque, da statuto delle cooperative, l'eventuale ricchezza verrà inserito nel fondo di riserva di esercizio, nello stato patrimoniale.

### **RISCHI CUI LA COOPERATIVA È ESPOSTA**

Attualmente la Cooperativa non è esposta a rischi particolari, risente comunque della crisi economica cui è sottoposto l'intero paese.

## **SEZIONE 8. PROSPETTIVE FUTURE**

### **PROSPETTIVE DI EVOLUZIONE DEL BILANCIO SOCIALE**

Per la prossima edizione del Bilancio Sociale, la cooperativa si propone di coinvolgere maggiormente i portatori di interesse fin dalla fase di stesura e di potenziare i canali di divulgazione, trasformando la rendicontazione in un'occasione di confronto aperto con il territorio.